


KÚPNA ZMLUVA
O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM

**Kúpna zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Predávajúci :

OBEC Bruty, IČO: 00 308 820 so sídlom Bruty č. 111 zastúpená zástupcom starostu obce
Monika Bartal / ďalej len predávajúci /

Kupujúci :

Angelika Bartiová rod. Brédová 
trvale bytom Bruty č. 151, PSČ: 943 55

(ďalej len kupujúci)

/ Predávajúci a Kupujúci spolu ako aj „Zmluvné strany“ /

uzatvárajú túto

kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
/ v ďalšom iba ako „Zmluva“ /

I.

Predávajúci Obec Bruty ako výlučný vlastník nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade Nové Zámky, Katastrálny odbor pre katastrálne územie Bruty, na liste vlastníctva č. 1 - pozemok registra „C“, KN parcelné číslo 498/158 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² a pozemok registra „C“ KN parcelné číslo 498/84 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² v celosti.

II.

Obec Bruty predáva kupujúcej nehnuteľnosť uvedené v bode I. v celosti a kupujúci do výlučného vlastníctva kupuje nehnuteľnosť v celosti za kúpnu cenu na základe Uznesenia č.

141-142/30062021 Obecného zastupiteľstva v Brutoch zo dňa 30.06.2021 za cenu 1,- € / m² t.j. celkovo vo výške 24,- € slovom / dvadsaťštyri eur/ a kupujúci pri podpise tejto zmluvy uhradila v hotovosti uvedenú sumu do pokladne Obce Bruty.

III.

Predávajúci prehlasuje, že na predmete zmluvy neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasuje, že stav predmetu zmluvy je jej známy z doterajšieho užívania a predmet zmluvy kupuje v stave, v akom sa nachádza.

IV.

Účastníci berú na vedomie, že zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvy a účinnosť na druhý deň po zverejnení na webovej stránke Obce Bruty / www.bruty.sk/, pričom vlastnícke právo sa nadobúda vkladom do katastra nehnuteľností na Katastrálnom odbore, Okresného úradu v Nových Zámkoch.

V.

Na základe tejto zmluvy, bude na Katastrálnom odbore, Okresného úradu v Nových Zámkoch pre kupujúcu prevedený **vklad** vlastníckeho práva podľa znenia tejto zmluvy. Poplatky súvisiace s vkladom vlastníckeho práva hradí kupujúci.

VI.

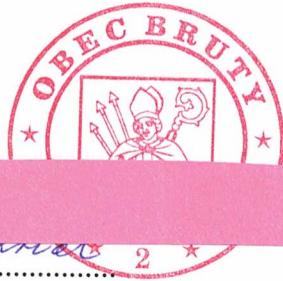
Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že právny úkon urobili slobodne, vážne, bez nátlaku, ich prejavy sú dostatočne určité, zrozumiteľné, že ich zmluvná voľnosť a právo prevodcu nakladať s nehnuteľnosťou nie sú ničím obmedzené.

VII.

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po 1 jedno vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, a 2 rovnopisy pre zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a k jej podpísaniu pristupujú so slobodnou a vážnou, neobmedzenou zmluvnou vôľou, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

V Brutoch, dňa 09.07.2021

Predávajúci:



[Redacted signature]

Kupujúci:

[Redacted signature]

Podľa knihy na osvedčovanie Obce Bruty

por.č. 119 / 2021

Túto listinu vlastnoručne podpísal / uznať podpis-
za vlastný/ [Redacted]

rod.č.:

trvale

ktoré

OP č.:

V Brutoch, dňa: 09.07.2021 osvedčujúci pracovník

