

Obec Bruty, Obecný úrad Bruty 111, 943 55 Bruty

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia staviteľského zákona

OBECNÝ ÚRAD BRUTY	
Došlo dňa: 14.07.2020	Registratúrna značka:
Číslo spisu: 139/20	Znak hodnoty a ich uodenia:
Prílohy:	vytvoruje: <i>BT</i>

1. **Stavebník : MPconnect s.r.o., P. Pazmáňa č.49/3, 927 01 Šaľa**

žiada o vydanie stavebného povolenia na stavbu (druh, účel a miesto stavby) :

Farma Bruty – III. etapa - SO.04 Prístupová komunikácia

2. **Parcelné čísla a druhy stavebných pozemkov ku ktorým má stavebník vlastnícke alebo iné právo:**

Parc. č.	KN	LV	Výmera [m ²]	Druh	Umiestnenie
647/1	E	509	8958	Orná pôda	Ex

3. **Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta :**

Ing. Oto Halás, Sloveoetherm, a.s., Palisády 39, 811 06 Bratislava - autorizovaný stavebný inžinier

4. **Spôsob uskutočňovania stavby : dodávateľsky:** zhotoviteľ bude oznámený po ukončení výberového konania.

5. **Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:**

A. Stavebné objekty a prevádzkové súbory:

SO	Názov
SO.04	Prístupová komunikácia

Investičný zámer rieši rozšírenie existujúceho skleníkového hospodárstva v obci Bruty o nový skleník s rozlohou 3 ha so súvisiacim technickým vybavením, chladiarenskou halou a inžinierskou infraštruktúrou. Skleník bude slúžiť na celoročné pestovanie paradajok a iných plodín.

Predmetom 1. časti projektovej dokumentácie je chladiarenská hala, zásobník tepla, kogeneračná jednotka ako kombinovaný zdroj elektriny a tepla, prístupová komunikácia a spevnené plochy a inžinierke siete na zásobovanie vodou, zemným plynom a elektrinou. Ostatné stavebné objekty vrátane samotného skleníka a procesnej haly nie sú predmetom tejto projektovej dokumentácie a budú riešené v 2. časti.

Chladiarenská hala bude slúžiť na uskladnenie produktov dopestovaných na Farme Bruty. Súčasťou chladiarenskej haly je aj priestor pre balenie a expedíciu produktov. V rámci chladiarenskej haly je navrhnuté aj zázemie pre personál, pozostávajúce zo šatní, sociálnych zariadení a kancelárskych priestorov. Ako kombinovaný zdroj elektriny a tepla je navrhnutá kogeneračná jednotka, ktorá bude jednak zásobovať elektrinou chladiarenskú halu a chladiace zariadenie, zároveň bude dodávať teplo pre vykurovanie kancelárskej a sociálnej časti objektu. V prípade prebytku tepla bude toto akumulované v navrhovanom zásobníku tepla. Pre objekt je navrhnutý prívod elektriny z jestvujúcej elektrickej prípojky slúžiacej pre jestvujúce etapy farmy, pričom elektrina zo siete bude odobieraná v čase, keď nebude v prevádzke kogeneračná jednotka. Súčasťou projektovej dokumentácie je aj areálový rozvod zemného plynu, ktorý privádza zemný plyn z jestvujúcej prípojky a skrine regulácie a merania do objektu kogeneračnej jednotky a zdroja tepla. Projekt ďalej rieši prívod pitnej vody z jestvujúcej vodovodnej prípojky, pričom voda bude primárne používaná pre hygienické potreby zamestnancov. Splaškové vody z objektu chladiarenskej haly budú odvádzané do žumpy. Dažďové vody zo strechy objektu budú napojené na dažďovú kanalizáciu pripravovaného skleníka a odvádzané do jestvujúcej lagúny, odkiaľ budú neskôr použité na závlahu. Prístup k navrhovaným objektom z jestvujúcej cestnej komunikácie bude zabezpečený navrhovanou prístupovou komunikáciou. Okolie navrhovaných objektov bude tvoriť spevnená betónová plocha, ktorej súčasťou bude zapustená nakladacia rampa pre nákladné vozidlá (ťahače s návesmi), plocha pre manévrowanie nákladných vozidiel, parkovacie miesta a obslužné komunikácie. Navrhované objekty nadväzujú na jestvujúce skleníkové hospodárstvo a farmu a predstavujú jeho rozšírenie,

pričom sú prevádzkovo aj funkčne samostatné a nezávislé. Využívať sa budú iba jestvujúce prípojky vody, elektriny a zemného plynu súčasného skleníkového hospodárstva a jestvujúca dažďová lagúna 4 500 m³ na odvod dažďovej vody.

Základné údaje charakterizujúce stavbu

celková zastavaná plocha nových objektov 37 905,15 m²
- z toho SO.04 Prístupová komunikácia 2 083,65 m²

6. **Predpokladaný rozpočtový náklad: 94.000,- €**
7. **Správny poplatok: 200,- €**
8. **Predpokladaný termín dokončenia stavby: 31.12.2023**
9. **Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi**
 1. MPconnect s.r.o., Pázmáňa č. 49/3, 927 01 Šaľa
 2. Obec Bruty- starosta obce

MPconnect s.r.o.
P. Pázmáňa 49/3, 927 01 Šaľa
IČO: 36 830 941
Č DPH: SK2022440013
info@mpconnect.sk

Ing. Peter Kelemen, konateľ

podpis žiadateľa

V Šali, dňa 14.05.2020

(u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno
priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)